



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

Facultad de Contaduría y Administración

Plan de Estudios de la Licenciatura en Administración



**Programa**

**Los Contratos y sus Efectos Legales**

|               |                                        |               |                                             |                              |                       |  |
|---------------|----------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|--|
| Clave<br>0546 | Semestre<br>8º                         | Créditos<br>8 | Área de<br>conocimiento                     | Contaduría                   |                       |  |
|               |                                        |               | Ciclo                                       | Áreas de desarrollo temprano |                       |  |
| Modalidad     | Curso ( X ) Taller ( ) Lab ( ) Sem ( ) |               |                                             | Tipo                         | T ( X ) P ( ) T/P ( ) |  |
| Carácter      | Obligatorio ( )                        |               |                                             | Horas 64                     |                       |  |
|               | Optativo<br>de Elección ( X )          |               | Complementario ( )<br>Profesionalizante (X) | Semana                       | Semestre              |  |
|               |                                        |               |                                             | Teóricas                     | Teóricas              |  |
|               |                                        |               |                                             | Prácticas                    | Prácticas             |  |
|               |                                        |               |                                             | Total                        | Total                 |  |

**Seriación**

Ninguna ( )

Obligatoria ( )

| Asignatura antecedente |  |
|------------------------|--|
| Asignatura subsecuente |  |
| Indicativa ( X )       |  |
| Asignatura antecedente |  |
| Asignatura subsecuente |  |

**Objetivo general:** El alumno analizará la relación jurídica entre acreedor y deudor conocida como obligación dentro del Derecho Civil; las diferentes especies de obligaciones y los fenómenos vinculados en los sujetos o en el objeto de la propia obligación, así como las características de los diversos contratos y sus efectos fiscales.

**Objetivos específicos:** El alumno:

1. Comprenderá los conceptos de hecho y acto jurídicos y sus diferencias
2. Analizará los elementos de las obligaciones
3. Analizará los principales tipos de contratos y sus características.
4. Describirá la estructura de los contratos
5. Revisará las principales cláusulas de los principales contratos

| 6. Distinguirá los casos de nulidad e inexistencia de los contratos |                                          |                         |           |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| 7. Analizará los efectos fiscales de los principales contratos      |                                          |                         |           |
| <b>Índice temático</b>                                              |                                          |                         |           |
|                                                                     | Tema                                     | Horas<br>Semestre / Año |           |
|                                                                     |                                          | Teóricas                | Prácticas |
| 1                                                                   | Hecho jurídico y acto jurídico.          | 2                       | 0         |
| 2                                                                   | Las obligaciones.                        | 8                       | 0         |
| 3                                                                   | Tipos de contratos.                      | 10                      | 0         |
| 4                                                                   | Estructura de los contratos.             | 8                       | 0         |
| 5                                                                   | Cláusulas de los contratos               | 8                       | 0         |
| 6                                                                   | Nulidad e inexistencia de los contratos. | 10                      | 0         |
| 7                                                                   | Los contratos y sus efectos fiscales.    | 18                      | 0         |
| <b>Total</b>                                                        |                                          | <b>64</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Suma total de horas</b>                                          |                                          | <b>64</b>               |           |

| Estrategias didácticas           |     | Evaluación del aprendizaje |     |
|----------------------------------|-----|----------------------------|-----|
| Exposición                       | (X) | Exámenes parciales         | (X) |
| Trabajo en equipo                | (X) | Examen final               | (X) |
| Lecturas                         | (X) | Trabajos y tareas          | (X) |
| Trabajo de investigación         | (X) | Presentación de tema       | (X) |
| Prácticas (taller o laboratorio) | ( ) | Participación en clase     | (X) |
| Prácticas de campo               | ( ) | Asistencia                 | (X) |
| Aprendizaje por proyectos        | (X) | Rúbricas                   | (X) |
| Aprendizaje basado en problemas  | (X) | Portafolios                | (X) |
| Casos de enseñanza               | (X) | Listas de cotejo           | ( ) |
| Otras (especificar)              |     | Otras (especificar)        |     |
|                                  |     |                            |     |
|                                  |     |                            |     |

| Perfil profesiográfico |                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Título o grado         | Licenciatura en Contaduría o equivalente. Es deseable contar con estudios de posgrado en Contribuciones Fiscales                                                                                                                           |
| Experiencia docente    | Mínima deseable de dos años. Para profesores de nuevo ingreso, es requisito concluir satisfactoriamente el "Curso Fundamental para Profesores de Nuevo Ingreso (Didáctica Básica)" que imparte la Facultad de Contaduría y Administración. |
| Otra característica    | Experiencia profesional mínima de tres años en el área de conocimiento. Compartir, respetar y fomentar los valores fundamentales que orientan a la Universidad Nacional Autónoma de México.                                                |

**Bibliografía básica:**

1. De Pina, R. (2005). *Obligaciones civiles-Contratos en general*, México: Porrúa.
2. Díaz, L. (2008). *Manual de Contratos Civiles y mercantiles*, (4ª ed), México: Gasca.
3. Gómez, J. (2004). *Efectos fiscales de los contratos*, (7ª ed) México: Dofiscal.
4. Rojina V. R. (2007), *Teoría general de las obligaciones*, México: Porrúa.
5. Sánchez R. (2010), *De los Contratos Civiles*, (24ª ed), México: Porrúa.

Sitios de Internet:

Cámara de Diputados

<http://www.diputados.gob.mx/>

Senado de la República

<http://www.senado.gob.mx>

Servicio de Administración Tributaria

<http://www.sat.gob.mx>

**Bibliografía complementaria:**

1. Castrillón y Luna V. (2011). *Contratos Mercantiles*, (5ª edición), México: Porrúa.
2. Chirino J. (2011). *Contratos* (2ª edición), México: Porrúa.
3. Esperón G. (2008). *Manual de Contratos Civiles y Mercantiles*, México: Trillas.
4. Pérez B. (2010). *Contratos Civiles*, (13ª ed), México: Porrúa.
5. Vázquez O. (2011). *Contratos Mercantiles*, (16ª ed) México: Porrúa.

Sitios de Internet:

- Suprema Corte de justicia de la Nación

<https://www.scjn.gob.mx>